

Ходатайство об установлении публичного сервитута, № 3441

1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Адрес электронной почты	client@rossetimr.ru
2.6	ОГРН	1057746555811
2.7	ИНН	5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Шутов
	Имя	Алексей
	Отчество (при наличии)	Евгеньевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	shutov@prizma-group.ru
3.3	Телефон	8 999 075 48 25
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, выданная на основании доверенности от 07.12.2021 г. №77/555-н/77-2021-8-150.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ «Ботино-Туголес 1» с отпайкой на ПС 35 кВ «Поля насосная» №234 », входящего в состав «Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Ботино» № 818 с линиями электропередачи», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>не требуется к заполнению</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1934 г. , что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Ботино» № 818 с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на	


	<p>объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения том №160 от 29.06.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 06.03.2007 г. серия 50 НА № 1594419.</p> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения. В соответствии с Генеральным планом городского округа Шатура Московской области, утвержденного Решением Совета депутатов городского округа Шатура Московской области 4/59 от 26.12.2018, объект ВЛ 35 кВ «Ботино – Туголес 1» с отпайкой на ПС 35 кВ «Поля насосная» № 234», относится к объектам регионального значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>		
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположе</p>	<p>Адрес или иное описание местоположения земельного участка</p> <p>Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д. Никитинская</p> <p>Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д. Никитинская</p> <p>Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д. Никитинская</p> <p>Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д. Никитинская</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка/квартала</p> <p>50:25:0030413:100</p> <p>50:25:0030413:96</p> <p>50:25:0030413:97</p> <p>50:25:0030413:98</p>

ния таких земельных участков	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д.Никитинская	50:25:0030413:99
	Московская область, р-н Шатурский, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:174
	Московская область, р-н Шатурский, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:179
	Московская область, р-н Шатурский, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:183
	Московская область, р-н Шатурский, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:185
	Московская область, р-н Шатурский, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:187
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Шатурский район, севернее д. Ботино	50:25:0030416:4
	Московская область, Шатурский р-н, Российская Федерация, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:605
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, д.Никитинская	50:25:0030416:63
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д.Дуреевская	50:25:0040208:11
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д.Дуреевская	50:25:0040208:12
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д.Дуреевская	50:25:0040208:13
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д.Дуреевская	50:25:0040208:14
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д. Дуреевская	50:25:0040208:15
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д. Дуреевская	50:25:0040208:16
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д. Дуреевская	50:25:0040208:17
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе д. Дуреевская	50:25:0040208:18

	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0040209:7
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0040209:8
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0040209:9
	Московская область, Шатурский район, городское поселение Шатура, в районе д. Новосидориха	50:25:0060323:61
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070202:108
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор	50:25:0070202:109
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор	50:25:0070202:110
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Кривандинское, п. Туголесский Бор, ул. Больничная, за земельным участком дома 21	50:25:0070202:30
	Российская Федерация, городской округ Шатура, п. Туголесский Бор, ул. Больничная, номер 26	50:25:0070202:592
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:75
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:76
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:77
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор	50:25:0070204:78
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:79
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:80

	обл. Московская, р-н Шатурский, западнее поселка Туголесский Бор	50:25:0070204:81
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор, ул. Клубная, участок №10 "Б"	50:25:0070204:82
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:86
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:87
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, в районе п. Туголесский Бор	50:25:0070204:88
	Московская область, Шатурский район, с/пос Кривандинское, в районе пос. Туголесский Бор	50:25:0070204:90
	Московская область, р-н Шатурский, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 50:25:0070205:9	50:25:0070205:1105
	Московская область, р-н Шатурский, п Туголесский Бор, сельское поселение Кривандинское, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 50:25:0070205:994	50:25:0070205:1109
	Московская область, р-н Шатурский, п Туголесский Бор, сельское поселение Кривандинское, в 32 метрах южнее земельного участка с кадастровым номером 50:25:0070205:9	50:25:0070205:1111
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор	50:25:0070205:66
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор	50:25:0070205:67
	Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор	50:25:0070205:68
	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский	50:25:0030416:5 (ЕЗ 50:25:0000000:19)
	обл. Московская, р-н Шатурский, АПК "Шатурский"	50:25:0000000:32

		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/о Кривандинский, д. Никитинская, ул. б/н, дом 8	50:25:0030413:15
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Кривандинское, д. Никитинская, дом 20	50:25:0030413:48
		Московская область, г Шатура, д Никитинская, Российская Федерация, Городской округ Шатура	50:25:0030413:532
		установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 230 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Кривандинское, д. Никитинская, дом 17а	50:25:0030413:57
		Московская область, р-н Шатурский, городское поселение Мишеронский	50:25:0030416:168
		Московская область, г Шатура, с Кривандино	50:25:0030416:293
		Московская область, р-н Шатурский, АОЗТ "Дружба"	50:25:0040208:158
		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Шатурский, с/пос. Кривандинское, п. Туголесский Бор, ул. Центральная, дом 5	50:25:0070204:8
		Московская область, р-н Шатурский, п Туголесский Бор, Российская Федерация, юго-восточнее земельного участка с кадастрповым номером 50:25:0070205:1093	50:25:0070205:1119
		Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, п. Туголесский Бор, ул.1 Мая, № 14"а"	50:25:0070205:993
		Московская область, Шатурский район	50:25:0030413
		Московская область, Шатурский район	50:25:0030416
		Московская область, Шатурский район	50:25:0040208
		Московская область, Шатурский район	50:25:0040209
		Московская область, Шатурский район	50:25:0040217
		Московская область, Шатурский район	50:25:0060323

		Московская область, Шатурский район	50:25:0060324
		Московская область, Шатурский район	50:25:0070202
		Московская область, Шатурский район	50:25:0070204
		Московская область, Шатурский район	50:25:0070205
		Московская область, Шатурский район	50:25:0000000
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>Право собственности</u>		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	_____ да (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	_____ нет (да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: 1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 2. Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Ботино» № 818 с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 3. Свидетельство о государственной регистрации права от 06.03.2007 г. серия 50 НА № 1594419, 1 экз., копия. 4. Копия доверенности от 26.01.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-177, 1 экз.		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		
15	Подпись:	Дата:	
		«21» октября 2022 г.	
	(подпись)	А. Е. Шутов	(инициалы, фамилия)